



100美元	678.71人民幣
100歐元	706.03人民幣
100日元	5.2444人民幣
100港元	86.461人民幣
100英鎊	831.79人民幣
100澳元	471.37人民幣
100新西蘭元	426.37人民幣
100新加坡元	487.21人民幣
100瑞士法郎	676.79人民幣

四月匯款反彈至25.94億美元

本報訊：菲律賓央行(BSP)週一公佈的數據顯示，繼2月份錄得下降後，4月份海外菲律賓人的匯款出現反彈。

央行數據顯示，通過銀行進行的現金匯款，從去年同月的25.14億美元增長3.2%至25.94億美元。

年初至今的現金匯款從2021年同期的

75.93億美元，增長2.4%至77.71億美元。

央行在一份電子郵件聲明中說：「現金匯款的增長是由於陸基和海基工人的匯款推動的。」陸基工人的匯款流入從19.48億美元增長3.7%至20.21億美元，海基工人的匯款流入從5.66億美元增長1.3%至5.73億美元。

央行表示：「來自美國、日本、新加

坡、台灣和沙特阿拉伯的現金匯款增長在很大程度上促成了2022年第一季度匯款的增長。」

來自美國的匯款占匯款總額的41.5%，其次是新加坡、沙特阿拉伯、日本、英國、阿拉伯聯合酋長國、加拿大、台灣、卡塔爾和馬來西亞。

來自前10位國家的合併匯款占當月現金匯款總額的79.1%。

通過非正式渠道以現金或實物形式發送的匯款總額，即個人匯款，從28.01億美元增長3.1%至28.88億美元。

年初至今的個人匯款從去年的84.54億美元增長2.3%至86.46億美元。

GERI的收入同比增長28%達到4.12億披索

本市訊：美加房產(Megaworld)的子公司Global-Estate Resorts, Inc. (GERI)是菲律賓總體規劃綜合旅遊地產的領先開發商，其總淨收入為4.122億披索，比去年公佈的3.26億披索增長了28%。與此同時，該公司歸屬於母公司股東的淨利潤同比增長14%，達到3.43億披索。2022年第一季度的合併收入為13億披索，同比增長10%。

業績的改善主要是由於建築活動的增加，房地產銷售同比增長14%，達到10億披索。酒店運營收入也出現好轉，在旅遊和休閒相關活動反彈的推動下，同比增長175%，達到6060萬披索。與此同時，該公司的租賃業務在飲手首三個月的收入下降了7%，至1.21億披索。

GERI總裁Monica T. Salomon說：「消費者信心正在上升，旅遊和休閒相關活動的反彈勢頭強勁。我們的產品完全可以滿足這一需求，我們對我們在2022年保持復甦的能力持樂觀態度。事實上，我們現在正尋求擴大我們的物業服務，以利用經濟重新開放帶來的新興機遇。」

由於該公司報告預訂銷售額達40億披索，因此，對GERI房地產產品的需求仍然很高。GERI在Boracay Newcoast、安智布洛的Eastland Heights和甲米地的Arden Botanical Estate的主要住宅和商業物業佔了大約27億披索。該公司還在Twin Lakes、Southwoods City、Alabang West和Pasig City的The Fifth開發項目中取得了強勁的銷售量，銷售額達10億披索。

今天，GERI在全國有8個綜合旅遊開發項目，覆蓋3300多公頃的土地，即：描東岸省的Twin Lakes (1200公頃)；內湖省賓迎和甲美地省加莫納的Southwoods City (561公頃)；拉斯賓迎斯市的Alabang West (62公頃)；長灘島的Boracay Newcoast (150公頃)；怡朗的Sta. Barbara Heights (173公頃)；黎剎省安智布洛的Eastland Heights (640公頃)；以及內湖省的The Hamptons Caliraya (300公頃)；和位於甲美地省Trece Martires和Tanza邊界的Arden Botanical Estate (251公頃)。

DTI-Negros發佈新的建議零售價

本報訊：在工商部(DTI)發佈的最新調整建議零售價(SRP)之後，部分基本必需品和主要商品的價格已經上漲。

DTI-Negros東黑人省主任尼姆法·維圖希歐週一告訴記者，最新的建議零售價清單已於上周晚些時候發佈，一些大型雜貨店已開始調整價格。

她說：「此次調整是為了響應製造商的要求，允許他們因Covid-19大流行限制帶來的損失而提高產品價格。」

維圖希歐表示，製造商長期以來一直要求該機構調整價格，但工商部盡最大努力在大流行病最嚴重的時候將其擱置。

她指出，工業和製造廠高度依賴柴油來運營，目前石油產品的價格已經上漲。她向公眾保證，儘管基本商品價格上漲，但他們仍密切關注大型雜貨店和購物中心，以確保遵循最新的建議零售價清單。

披索匯價

(二〇二二年五月十六日)

外匯市場	開盤	52.400
	收盤	52.493
	成交額	\$549.84M
自由市場	美元	52.47
	港元	6.860
	人民幣	7.970
美元兌台幣匯率	29.821元	

只有SM的購物中心才會有的特價優惠！



在您的日曆上做標記，準備好在2022年5月16日至6月30日期間，享受SM購物中心的平日特價優惠。

平日特價

在週一，我們已經為您準備好了買一送一的優惠！在炎熱的日子裡，您還在尋找清爽的食物嗎？每週一奶茶買一送一，絕對能滿足您的渴望。此外，在整個平日特價優惠期，您和您的家人可獲得參與商店的特別優惠。

週二是套餐優惠的日子。經過一整天的工作之後，沒有什麼比享受您最喜歡的美食更舒服的了，對吧？在週二，一定要和同事們聚在一起，一起去美食廣場的餐廳犒賞自己。

#星期三贈品日就要來了！您能夠從參與的商店和餐館獲得獨家服務和特選產品優惠券。當您光顧SM購物中心的美髮、美甲和美體沙龍時，花點時間好好呵護一下自己。

星期四大特價！享受獨家時尚優惠，並在星期四揮霍新的時尚發現，因為沒有理由不讓自己看起來更好。所以，準備好以新的時尚裝扮來結束這一週吧！

冒險情緒上升 推動菲股上漲 披索匯率橫盤整理

本報訊：在收益報告、銷售和美國住房數據出來之前，週一市場風險情緒上升，提振了本地股市，而披索對美元則橫盤整理。

基準綜合指數截至收盤時上漲122.95點，漲幅為1.93%，至6502.12點；而全股指數上漲48.88點，漲幅為1.41%，至3506.28點。

當天所有行業指數均上漲，其中房地產以3.16%的漲幅領導上漲。

緊隨其後的是控股公司，上漲1.97%；服務業，上漲1.24%；金融業，上漲1.13%；工業，上漲0.93%；採礦/石油業，上漲0.78%。

成交總量達到67836萬股，價值81億元。

平日的優惠與購品

SM提供很多極棒的購物、娛樂和餐飲優惠給您的家人和朋友！

在SM保齡球館和SM遊樂園玩個痛快！

週一到週四（節假日除外），在我們的平日特價優惠期間，是召集您的夥伴來擊倒一些保齡球瓶的時候。您不僅可以獲得20%的折扣，而且只需P799，您還可以在一個小時內無限次盡情玩保齡球。

只要出示從SM購物中心任何租戶單次購買滿P1000的收據，便無需擔心額外費用，因為保齡球鞋供免費租借。

在SM溜冰館玩一天！憑2小時特別通行證享受20%的折扣，或出示從任何SM購物中心租戶單次購買滿P1000披索收據，即可享受10%的門票折扣，感受寒冷和在冰面上滑行。這是戰勝夏日炎熱的最佳方式！

在SM by the Bay和Sky Ranch留下回憶！與您愛的人共度美好時光，享受樂趣就是一切，我們將為您提供「買三買一」門票優惠，涵蓋所有中心擁有的和參與的機動遊樂設施夥伴。凡購買3張旋轉木馬票，便可以免費乘坐旋轉木馬一次！您只需要提供從任

何租戶單次購物滿P1000的收據。

SM優惠網站的每週贈品！對於忙碌的人，確保檢查我們的SM優惠網站的每週驚喜贈品！您只需要提供從SM購物中心購物之收據的副本一張便能享受到這個福利！

電子代金券！我們在SM Malls Online應用程式上有獨家代金券，可用于在名創優品(Miniso)和其他參與品牌的購買，最低價格為P55。顧客可以在SM Malls Online領取電子代金券，並在商店付款時使用。這可在大岷區的SM購物中心：SM City North EDSA、Megamall、Aura Premier、Southmall、Fairview、Mall of Asia、Sucat和San Lazaro使用。您可以在這裡下載應用程式：smallsonline.onelink.me/DFqS07kybfuc

真的，SM每天都在為您保驾护航，因為一切盡在SM。在SM的平日特價優惠活動中，請留意大量的省錢優惠和驚喜。別忘了帶上您的家人和朋友，在您最喜歡的商店購物時，一定要繼續遵守SM的安全規程！

欲瞭解更多關於SM平日特價優惠信息，請訪問www.smsupermalls.com或在所有社交媒体平台上關注@smsupermalls。

證券署批准VistaREIT首次公開募股

權。

最新時間表顯示，最終價格定於5月25日，要約期為5月30日至6月3日，將於6月15日上市。VistaREIT由維拉爾家族領導的公司Masterpiece亞洲地產公司、Manuela公司、Vista住宅公司、皇冠亞洲地產公司和邦板牙社區公司贊助。

其投資組合涵蓋大馬尼拉、甲美地、黎剎、布拉坎、邦板牙、宿務和甲美地的10個

賬率在加速至4.9%後已經高於政府2%-4%的目標區間，一些經濟學家預計貨幣委員會將開始上調央行的關鍵利率，因為第一季度經濟增長已經超出預期。

今年前三個月，國內生產總值(GDP)從上一季度的7.8%，上升至8.3%。

與此同時，本地貨幣對美元從上週五的52.45元，輕微下跌，收於52.493元。

當天披索開盤於52.40元，略好於前一個交易日的52.43元。

全天披索在52.499元至52.38元之間交易，平均交易價格為52.455元。

成交總量達到5.2984億美元，低於上週五的9.784億美元。

一季度宿務地主公司淨利潤達10億元

本報訊：上市房地產開發商宿務地主公司(CL)報告，其第一季度利潤增長了50%，主要是由於期內銷售額增加。

宿務地主公司表示，今年第一季度，其稅前利潤為10.72億元。

與去年同期的7.16億元相比增加了3.56億元。

本季度總收入從去年同期的23.49億元增長53%至35.85億元，而銷售成本從11.40億元增長45%至16.53億元。

該公司在納卯環球小鎮的第一個住宅項

心和公園大道38號(38 Park Avenue)；卡加延德奧羅的Mesa Verde Residences和Velmiro Heights CDO；和巴科洛德的Mesa Virre花園住宅在內的新完成項目的強勁營業額中，籌集超過120億元。

宿務地主公司較早些時候宣佈了一項130億元的年度支出計劃，主要用於新購買和其他費用，其中包括第一季度的26億元。

宿務地主公司的產品組合涵蓋住宅、寫字樓、酒店零售和面向高端、中端、經濟和社會化住房領域的房地產。