



商報生志場

Chinese Commercial News

Page9 Monday May 09 2022 二〇二二年五月九日（星期一）



PEZA擔心不斷增長的「地下」IT-BPO運營

本報訊：菲律賓經濟區管理局(PEZA)收到報告稱，註冊的信息技術和業務流程外包(IT-BPO)公司正在將員工安排到居家辦公(WFH)運營模式「地下」IT-BPO實體運營。

PEZA局長查理托·普拉薩說，這些為IT-BPO部門服務的實體的地下業務提供更高的薪水並提供居家辦公安排，這尤其有利于該行業的語言部門。

普拉薩告訴記者：「當我與宿務IT-BPO

業者進行對話時，我發現現在有一些我們稱之為『地下』的虛擬或IT相關業務。『地下』。」

他說：「因為他們沒有在政府機構註冊，他們提供大約30000元到40000元的高薪，但沒有任何保障。」

她補充說，IT-BPO行業的許多工人在政府指示返回各自的工作場所後已經辭職。

PEZA負責人說：「工人們不敢說'我們

將辭職'，由於這些地下IT-BPO將以高薪僱用他們。」

隨著政府宣佈Covid-19大流行病即將到期，財政激勵審查委員會(FIRB)拒絕了PEZA、註冊的IT-BPO企業和員工要求至少將居家辦公模式延長至2022年9月。

自4月1日起，在經濟區註冊經營的公司被勒令取消居家辦公模式，並返回其辦公室。

普拉薩表示，隨著IT-BPO部門地下運營的增長，政府將失去更多的稅收收入，因為這些未註冊的公司不向政府支付各種稅費，也不為工人提供任何保障。

據PEZA稱，它總共註冊了1608個IT進駐企業和297個IT園區。

截至2021年底，這些註冊的企業創造了超過101萬個就業崗位，投資超過了3304億元。

珠海橫琴芒洲隧道進入盾構施工階段

新華社北京5月8日電 記者8日從中國鐵建股份有限公司獲悉，由中鐵十五局集團承建的珠海橫琴芒洲隧道項目實現盾構機首件順利下井，這標誌著該項目正式進入盾構施工階段。

據中鐵十五局集團項目負責人介紹，此次施工使用的「振興號」超大直徑盾構機，直徑達15.01米，整機長度約130米，總重量約4400噸。盾構機首件1號台車總重532噸，主要負責盾構機掘進過程中管片拼接、信號轉換分析處理等，是盾構機的「大腦」。

珠海橫琴芒洲隧道工程主體為雙向六車道盾構隧道，是橫琴粵澳深度合作區的重點項目。全線穿越超軟土地層，盾構機掘進需克服多項技術難題，施工難度大，技術含量高。工程建成後將進一步改善橫琴粵澳深度合作區的互聯互通條件。

興泉鐵路全線鋪軌貫通

中新社福州5月8日電 隨著最後一組500米長鋼軌鋪設到路基上，途經福建、江西兩省14個革命老區縣的興(國)泉(州)鐵路8日全線鋪軌貫通，為全線開通運營奠定堅實基礎。

興泉鐵路2017年4月開工建設，正線全長464.16公里，設計時速160公里，全線橋隧比高達87.05%，是客貨共線的國家I級電氣化鐵路。該線路興國至清流段2021年9月底先期開通，此次鋪軌貫通的清流至泉州段今年9月將具備開通運營條件。

興泉鐵路是東南沿海通往中西南地區鐵路通道的重要組成部分，是一條以服務策應贛州、閩西革命老區高質量發展示範區建設的區域客貨共線鐵路。相關人士稱，這條鐵路通車後，將完善區域路網佈局，推動贛閩兩省革命老區經濟發展形成新格局，提升東南沿海交通運輸能力，方便老區物產通過泉州港、粵港澳大灣區走向世界。

閩西、贛州是海內外客家人重要的祖籍地。在香港打拼的福建寧化籍客家人親鍾濤說，興泉鐵路將推動寧化等「客家祖地」聯通沿海鐵路網，助力海內外客家人親返鄉尋根認祖、投資興業。

露營「火出圈」的背後：如何完善引發思考

中新社北京5月8日電 剛剛過去的中國「五一」小長假，「露營」走紅，成為除各地疫情以外的熱門話題。

來自官方的數據顯示，「五一」假期的旅遊市場再次呈現「遠途冷，本地熱」的趨勢。就全國旅遊市場來看，雖然市場整體平穩有序，不過受疫情影響，以往火熱的出境游、跨省游被迫按下「暫停鍵」，一些熱門旅遊目的地機票、酒店價格相比往年大幅下降，而露營等則漸成主流，甚至扛起了大旗。

在近郊、公園裡隨處可見安營紮寨的帳篷，鋪上野餐墊，精心擺放食物，然後拍照發朋友圈——被稱為「五一」假期朋友圈最火活動的這種「選擇詩和遠方」的露營模式被不少人爭相複製，以至於有人調侃，「假期大家不是在搭帳篷，就是在搭帳篷的路上。」

網絡社交平台上，關於露營「火出圈」的討論持續火熱，相關話題一度登上微博熱搜，擁有近2億次的閱讀和破萬次的討論。「露營是成年人的過家家。」「去露營吧，連青草都是自由的味道。」「在無法遠行的日子裡，一頂帳篷便能寄托人們對春日的熱情。」「摘下口罩大口呼吸，人們想逃離的，是被束縛、被改變的日常生活，哪怕只有幾天甚至片刻也好。」也有網友持不同看法：「耗費如此金錢精力身心俱疲去折騰，為朋友圈的精緻人設『負重』露營，反倒不如露台泡茶躺平來得輕鬆。」

消費者對露營產生巨大熱情的背後是可觀的消費潛力和新商機，露營經濟乘勢興起，中國露營地市場規模持續增長。艾媒諮詢數據顯示，2014年至2021年中國露營地市場規模從77.1億元(人民幣，下同)增至299億元。



青海西寧：母親節 鮮花配送忙

5月8日，青海西寧，一名外賣騎手正在配送鮮花。當日是母親節，西寧市多家花店接單忙，康乃馨、百合、玫瑰等鮮花熱銷。<中新社>

促進新型城鎮化 中國縣城迎來新機遇

中新社北京5月7日電 中國官方日前印發《關於推進以縣城為重要載體的城鎮化建設的意見》(下稱《意見》)明確，到2025年，以縣城為重要載體的城鎮化建設取得重要進展，縣城短板弱項進一步補齊補強。

數據顯示，2021年底，中國城鎮常住人口為9.1億人。其中，縣城及縣級市城區人口佔全國城鎮常住人口的近30%，縣及縣級市數量占縣級行政區劃數量的約65%。縣城建設無疑是推進城鎮化建設的重要部分。

中國國家發改委國土開發與地區經濟研究所綜合研究室主任賈若祥對中新社表示，縣城聯城結鄉是中國城鎮體系的重要組成部分，是城鄉融合發展的關鍵支撐，對促進新型城鎮化建設、構建新型工農城鄉關係具有重要意義。

「《意見》的出台，既能紮實推進新型城鎮化戰略，又能發揮以城帶鄉、以工促農的作用，助推鄉村振興戰略的深入實施，是

新時代促進城鄉現代化建設的具體舉措。」

賈若祥說。

廣東省住房政策研究中心首席研究員李宇嘉指出，大城市憑借有利條件吸引大量人口、人才，快速發展的同時也造成人口擁擠，生活品質和環境質量明顯下降。而在競爭中處於劣勢的縣城，難以吸引人才且面臨人口流失的困境，因而經濟增長乏力，發展後勁不足。

此次出台的《意見》提出，加快發展大城市周邊縣城。支持位於城市群和都市圈範圍內的縣城融入鄰近大城市建設發展，主動承接人口、產業、功能特別是一般性製造業、區域性物流基地、專業市場、過度集中的公共服務資源疏解轉移，強化快速交通連接，發展成為與鄰近大城市通勤便捷、功能互補、產業配套的衛星縣城。

李宇嘉說，要控制大城市的盲目擴張，推進縣城建設，吸引鄉鎮人口到縣城就業、

居住，從而促進城鄉一體化，這對於降低城鎮化成本和釋放新一輪的消費潛力都有著重要意義。

如何加快縣城發展？在賈若祥看來，一是要加快完善縣城的基礎設施建設，既包括傳統基礎設施也包括新型基礎設施；既包括「硬」基礎設施，也包括「軟」基礎設施。通過完善基礎設施，提升縣城的承載能力，促進人進城、產業進園區，不斷提高縣城聚人聚產的能力。

二是要夯實縣城產業發展根基。促進縣城特色優勢產業做大做優，延伸產業鏈條，促進產業鏈、供應鏈、創新鏈、價值鏈深度融合，促進高質量發展，這是縣域經濟做大做強的根基。

三是要因地制宜。要結合區域協調發展戰略，因地制宜發展縣域經濟，統籌量的合理擴張和質的不斷提升，更加注重提升縣域發展的內生動力，更加注重城鄉融合發展。

守「滬」日誌：惠企紓困政策密集出台 滬上金融機構共築市場「穩定器」

中新社上海5月8日電 上海證券交易所建立債券發行綠色通道，中國外匯交易中心全額免除中小微企業外匯衍生品交易手續費，上海期貨交易所吸收全部期貨品種交割手續費……隨著上海復工復產有序進行，一系列金融惠企紓困舉措也相繼出台，滬上金融機構共築市場「穩定器」為企業發展保駕護航。

中國人民銀行金融消費權益保護局局長余文建8日介紹，據不完全統計，自3月份以來，上海市各金融機構共向731家抗疫物資保供企業、物流企業發放貸款335億元人民幣，其中80%為信用貸款。向餐飲零售、旅遊運輸等受疫情影響的1萬多家企業發放貸款723億元。

上海松林食品(集團)有限公司就是「受助」的企業之一，作為上海生活物資保障供應的重點企業，公司產品需求激增的同時資金需求也變得迫切。該公司副總裁吳火海告訴記者：「通過上海農商銀行的『戰

疫融資直通車』，我們很快就完成了增貸手續，提供了2000萬元新增授信，都是線上辦理的，很高效。」

上海農商銀行介紹，「戰疫融資直通車」保障金融服務「不打烊、不掉線、不斷鏈」。有資金需要或其他金融服務需求的企業可24小時「掃碼」申請包括電子保函、鑫秒貼、銀稅快貸、商e貸、鑫農樂貸、紓困貸款等10項服務，專設線上綠色通道，操作簡便、靈活借還、息費透明。

銀行業金融服務「不打烊」，保險業也發揮風險「減震器」的作用。中國銀保監會上海監管局副局長曹光群介紹，本輪疫情，在滬保險公司在2700餘款保險產品上擴展新冠責任，覆蓋參保人數500餘萬人，目前涉疫保險賠付金額已超3400萬元。比如，為上海市醫務工作者無償提供專屬保險保障，保額超過1500億元。

作為「餓了麼」騎手保險的供應商，中國太保產險上海分公司在疫情防控期間攜手

「餓了麼」平台共同為基層騎手提供全保障。在原先騎手保險的基礎上，為上海地區平台騎手免費擴展新冠保障責任，為奔波在上海城市各個角落的「藍騎士」送上守護。

針對企業的復工復產，中國太保產險上海分公司總經理助理金晶則表示，為企業復工復產提供了一攬子服務，既能在產品面上讓其得到保證，同時也可以使其在理賠上得到最廣泛的服務。「我們也會提供部分線上理賠能力，加快理賠速度，支持企業復工復產。」

金融機構「輸血」的同時也在源源不斷「造血」。

日前，由京東科技集團下屬企業上海邦匯商業保理有限公司作為原始權益人，華泰證券(上海)資產管理有限公司擔任計劃管理人的京東科技-京誠系列6號3期供應鏈保理合同債權資產支持專項計劃(疫情防控ABS)在上海證券交易所成功發行，發行規模為10億元。

成都市推行新建商品房「交房即交證」改革試點

新華社成都5月8日電 記者從成都市規劃和自然資源局瞭解到，成都于5月7日印發《成都市推行新建商品房「交房即交證」改革試點工作實施方案》，當天起施行，有效期2年。

自方案實施之日起取得商品房預售許可證的新建商品房項目，可申請「交房即交證」服務。

實施方案目標是加強規劃和自然資源、住建、稅務等部門協同合作，通過完善信息

共享、優化再造流程、壓縮辦結時限，構建新建商品房「交房即交證」長效機制，實現並聯竣工驗收合格、繳納相關稅費、交存維修資金後，在房屋交付的同時發放不動產權證書。